

# Amtsblatt

## für das Amt Odervorland

Nr. 279

Ausgegeben zu Briesen/Mark am 1. April 2017

Nr. 6, 24. Jahrgang

### Inhalt

Amtliche Mitteilung III. und IV. Quartal 2016

Amtsausschuss des Amtes Odervorland	Seite 1
Berkenbrück	Seite 1
Briesen (Mark)	Seite 1
Jacobsdorf	Seite 2

Bekanntmachung  
Der Wasser- und Bodenverband  
„Schlaubetal/Oderauen“ gibt  
folgendes bekannt: Seite 2

Bekanntmachung der Gemeinde  
Jacobsdorf über die als Satzung  
beschlossene 7. Änderung  
des Bebauungsplans  
„Gewerbegebiet Odervorland“  
Seite 3

### Amtliche Mitteilung III. und IV. Quartal 2016

#### Amtsausschuss des Amtes Odervorland

##### **Amtsausschuss am 19.09.2016 - Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

- Nr. 04/2016** Geprüfte Eröffnungsbilanz des Amtes Odervorland zum 01.01.2010
- Nr. 05/2016** Zuschussbedarf der freien Oberschule FAW gGmbH Briesen (Mark) Schuljahr 2016/2017

##### **Amtsausschuss am 19.12.2016 – Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

- Nr. 06/2016** Neuregelung und Einführung des § 2b Umsatzsteuergesetz
- Nr. 07/2017** Hauptsatzung des Amtes Odervorland

#### Berkenbrück

##### **GV-Sitzung am 05.10.2016 – Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

- Nr. 17/2016** Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Berkenbrück
- Nr. 18/2016** Grundsatzbeschluss zur Erweiterung des Betreuungsangebotes für Hortbetreuung

##### **GV-Sitzung am 14.12.2016 – Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

- Nr. 19/2016** Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über den Bebauungsplan (BP) „Wohngebiet August-Bebel-Straße“ in der Gemeinde Berkenbrück
- Nr. 20/2016** § 2b Umsatzsteuergesetz

#### Briesen (Mark)

##### **GV-Sitzung am 22.09.2016 – Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

- Nr. 28/2016** Baubeschluss zum Bauvorhaben „Gehweg an der L37 Ortslage Biegen“ in der Gemeinde Briesen
- Nr. 29/2016** Überplanmäßige Ausgabe „Sanierung Widerlage – Brücke Kersdorfer Straße“

##### **GV-Sitzung am 15.12.2016 – Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

- Nr. 32/2016** Wasser- und Abwasserentgelte der Gemeinde Briesen, OT Biegen ab 01.01.2017 und Betreiberentgelte nach § 12 des Ver- und Entsorgungsvertrages mit der FWA mbH
- Nr. 33/2016** Fortführung und Finanzierung des Eltern-Kind-Zentrums in Briesen ab 2017 bis 2019
- Nr. 34/2016** Einleitung des Bauleitverfahrens für die Änderung des Bebauungsplanes (BP) „Wohngebiet Hüttenstraße“, OT Briesen, Gemeinde Briesen nach dem beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Nr. 35/2016** Einleitung des Bauleitverfahrens für die Aufstellung des Bebauungsplan (BP) „Sägewerk Müllroser Straße“ und parallel hierzu die Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP), OT Briesen, Gemeinde Briesen
- Nr. 36/2016** Einleitung des Bauleitverfahrens für die Aufstellung des Bebauungsplan (BP) „Seniorenresidenz Vitalis“, OT Briesen, Gemeinde Briesen nach dem beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Nr. 37/2016** § 2b Umsatzsteuergesetz

**Jacobsdorf****GV-Sitzung am 06.10.2016 – Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

- Nr. 18/2016** Vertrag über die Gestattung von Abständen- und Rotorrechten sowie zur Übernahme entsprechender beschränkt persönlicher Dienstbarkeiten in der Gemarkung Pillgram zwischen der MLK Windpark Biegener Hellen Nr. 68 GmbH & Co. KG und der Gemeinde Jacobsdorf
- Nr. 19/2016** Vertrag zur Realisierung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für die 6. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbepark Odervorland“ zwischen der Gemeinde Jacobsdorf und dem Hundesportverein Jacobsdorf e.V.
- Nr. 20/2016** Modernisierungsvertrag zum Ausbau des Dachraumes zu einem Büro im Dorfgemeinschaftshaus, Lichtenberger Weg 4, 15236 Jacobsdorf, OT Sieversdorf zwischen der MLK Komplimentär GmbH und der Gemeinde Jacobsdorf
- Nr. 21/2016** Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zu der 7. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbepark Odervorland“
- Nr. 22/2016** Aufhebung des Bebauungsplanes „Windpark Jacobsdorf-Sieversdorf“
- Nr. 23/2016** Vorzeitiger Beitrittsbeschluss zu den Maßgaben der zu erwartenden Genehmigung des Bebauungsplanes „Windpark Jacobsdorf“

**GV-Sitzung am 13.12.2016 – Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

- Nr. 24/2016** Erweiterung des Betreuungsangebotes für Hortbetreuung
- Nr. 25/2016** Wasser- und Abwasserentgelte der Gemeinde Jacobsdorf ab 01.01.2017 und Betreiberentgelte nach § 12 des Ver- und Entsorgungsvertrages mit der FWA mbH
- Nr. 26/2017** Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Gemeinde Jacobsdorf, OT Sieversdorf
- Nr. 27/2016** § 2b Umsatzsteuergesetz

**Bekanntmachung****Der Wasser- und Bodenverband  
„Schlaubetal/Oderauen“  
gibt folgendes bekannt:**

Entsprechend § 7 seiner Satzung führt der Wasser- u. Bodenverband in der Zeit vom **29. März bis 27. April 2017** seine jährlichen Grabenschauen durch.

Bürgern mit berechtigtem Interesse ist die Teilnahme an der Grabenschau erlaubt.

Für die Gemeinde Briesen findet die Grabenschau an folgendem Termin statt:

**Schaubereich IV**

**Gemeinden:** **Mixdorf, Müllrose, Siehdichum, Ragow-Merz**

**Gemeinde:** **Briesen - OT Biegen**

**Gemeinde:** **Rietz-Neuendorf - OT Neubrück**

**Schauführung:** **Herr Beitsch, Herr Lehmann**

**Zeit:** **06.04.2017 - 09.00 Uhr**

**Treffpunkt:** **Müllrose, Amtsgebäude**

Wasser- und Bodenverband

„Schlaubetal / Oderauen“

Alte Brückenstraße 9, 15890 Eisenhüttenstadt

Tel. 03364 2524, wbv\_so@t-online.de



A. Persike  
Geschäftsführer

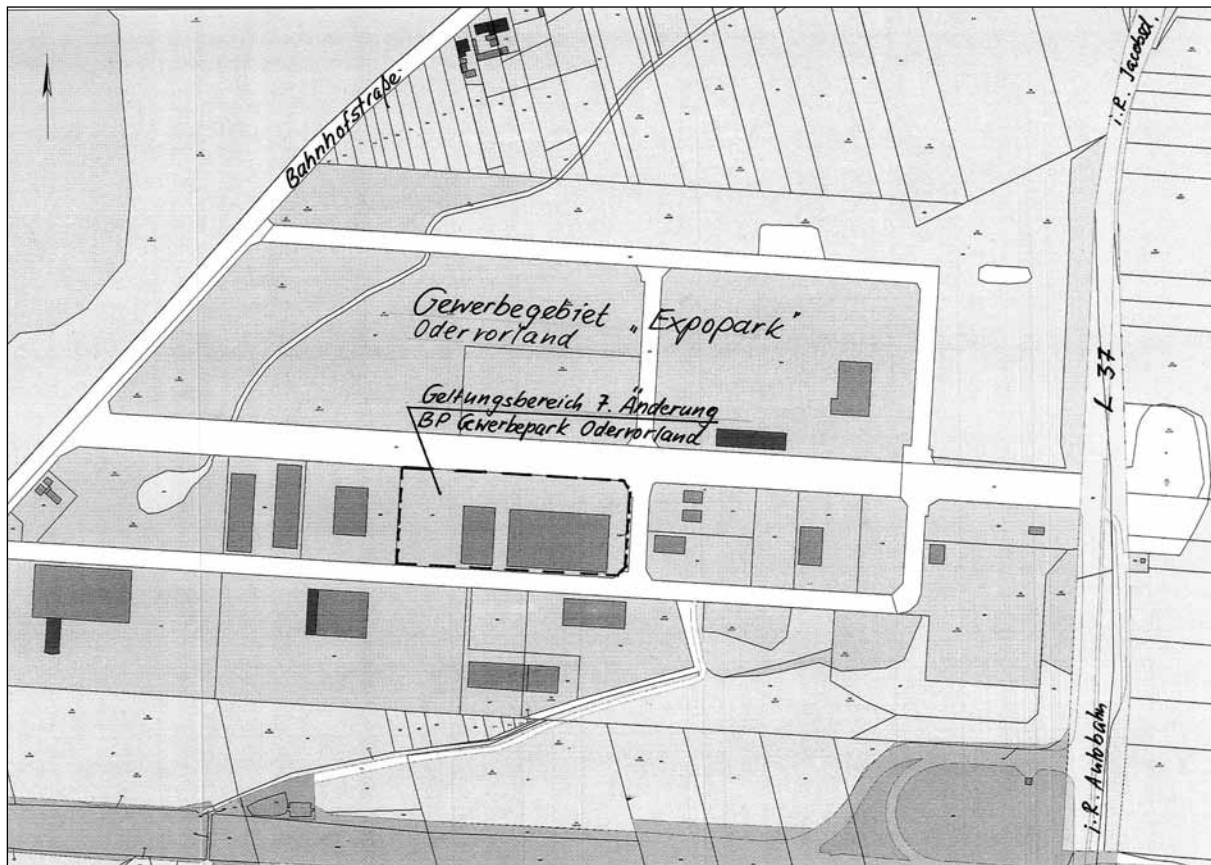
-----

-----

## Bekanntmachung der Gemeinde Jacobsdorf über die als Satzung beschlossene 7. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Odervorland“

Die am 16.03.2017 von der Gemeindevertretung Jacobsdorf als Satzung beschlossene 7. Änderung des Bebauungsplans (BP) „Gewerbepark Odervorland“ einschließlich Billigung der Begründung zur Satzung mit Umweltbericht wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich der 7. Änderung des BP befindet sich südlich des Ortes Jacobsdorf im Gewerbegebiet der Gemeinde Jacobsdorf und umfasst in der Gemarkung Jacobsdorf, Flur 4, das Flurstück 506 (sh. Übersichtskarte).



Die Satzung der 7. Änderung des BP tritt am Tag ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt für das Amt Odervorland in Kraft.

Jedermann kann den Plan ab diesem Tag im Bauamt,  
Zimmer 15, Bahnhofstr. 4 in 15518 Briesen

zu den Sprechzeiten:

Dienstag	9.00 - 12.00 und 13.00 - 18.00 Uhr
Donnerstag	9.00 - 12.00 und 13.00 - 16.00 Uhr

einsehen.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und eine beachtliche Verletzung der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes für die Wirksamkeit der vorbezeichneten Satzung unbeachtlich ist, wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Jacobsdorf geltend gemacht worden ist.

Mängel im Abwägungsvorgang nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB sind ebenfalls unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Gemeinde Jacobsdorf schriftlich geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung der Verfahrens- und Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, ist darzulegen.

Außerdem kann gemäß § 3 (4) Brandenburgische Kommunalverfassung in der zur Zeit gültigen Fassung eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften nicht mehr geltend gemacht werden, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Gemeinde Jacobsdorf unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die den Mangel ergibt, geltend gemacht worden ist. Dies gilt nicht, wenn die Vorschrift über die Genehmigung oder Bekanntmachung der Satzung verletzt worden ist.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung bei eingetretenen Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Briesen, den 17.03.2017

gez. M. Rost  
Amdtndirektorin



Impressum:

Herausgeber: Amt „Odervorland“  
Sitz: Briesen/Mark,  
Bahnhofstraße 3-4

Herstellung: Schlaubetal-Druck-Kühl OHG  
und Verlag  
Mixdorfer Straße 1,  
15299 Müllrose

Das Amtsblatt für das Amt Odervorland erscheint monatlich.  
Es liegt in der Amtsverwaltung unter o.g. Adresse im Sekretariat aus, und  
wird an Haushalte des Amtsbereiches kostenlos abgegeben.